

**BETHCAR COMPANY**  
**TOPOGRAFIA-PROYECTO-CONSTRUCCION**  
**CARLOS ERREGUIN RIOS**

INGENIERO CIVIL  
 CED. PROF. 3418268 DRO-CICQ-E07-011  
 R.F.C: EERC750314A66

**OPERADO**  
**FISMDF**

Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

**Acta de Entrega-Recepción Física de los Trabajos**  
**Del Contrato No. MLM-DUOP-FISMDF-SH-AD-46B-2022**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LANDA DE MATAMOROS EN LA LOCALIDAD DE OTATES DEL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO", DEL CONTRATO NO. MLM-DUOP-FISMDF-SH-AD-46B-2022, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO, Y LA PERSONA FÍSICA DE C. CARLOS ERREGUIN RIOS, COMO CONTRATISTA.

**LUGAR, HORA Y FECHA:** En el Municipio de Landa de Matamoros, Qro, siendo las 14:00 horas del 26 de Septiembre del 2022 en las oficinas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas ubicada en Calle Constitución S/N. Col. Centro. Landa de Matamoros, Qro. C.P. 76360.

**NOMBRE DE LOS FIRMANTES:** Se reúnen el Ing. Jorge Luis Rodríguez Ibarra, en su carácter de Supervisor de Obra y Coordinador de Construcción; el Ing. Hugo Rangel Angeles, Subdirector de Desarrollo Urbano y Obras Publicas, el M. en C. Elian Segura Carranza, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio y el C. Carlos Erreguín Ríos, en su carácter de representante mismo como Contratista.

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO:** "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LANDA DE MATAMOROS EN LA LOCALIDAD DE OTATES DEL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO."

**IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:** \$ 427,844.42 (I.V.A INCLUIDO).

**MONTO REAL EJECUTADO:** \$ 427,844.42 (I.V.A INCLUIDO).

**ESTADO ACTUAL DE LA OBRA:** TERMINADA FÍSICAMENTE

**PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** La fecha programada de inicio fue del 26 de Septiembre del 2022 y la de terminación según contrato el 24 de Noviembre del 2022, siendo la fecha real de termino el día 25 de Octubre del 2022.

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente."

**Declaración de las partes de la entrega de la documentación:** En los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, cláusula Vigésima del propio contrato, el Contratista declara haber terminado los trabajos y la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, los recibe físicamente, el Contratista entrega a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas los planos correspondientes a la construcción final, así los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la constancia de que los documentos derivados de la realización de los trabajos, fue entregado a la supervisión de obra, reservándose este último el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por los incumplimientos que resulten de la realización de los mismos, de responder por los mal ejecutados y completar aquellos no recibidos.

En cumplimiento del artículo 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el Contratista se obliga a presentar la garantía consistente en póliza de fianza por un importe de \$ 42,784.44 (CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 44/100 M.N. Incluye I.V.A.), con una vigencia de doce meses a partir de las fecha de la presente Acta; para garantizar la Buena Calidad de la Obra y por los defectos que resultaren en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato y en la legislación aplicable.

El acta se realiza en atención a los ordenamientos descritos por la normatividad vigente y no deslinda a la empresa ejecutora de futuras revisiones por parte de cualquier órgano de control ya sea Federal, Estatal o Municipal.

Esta acta no exime al Contratista, de reintegrar cualquier pago en exceso que se haya realizado más los intereses correspondientes conforme a lo establecido en el Código Civil del Estado de Querétaro al momento de su pago.



**BETHCAR COMPANY**  
TOPOGRAFIA-PROYECTO-CONSTRUCCION  
**CARLOS ERREGUIN RIOS**

INGENIERO CIVIL  
CED. PROF. 3418268 DRO-CICQ-E07-011  
R.F.C. EERC750314A66

POR EL MUNICIPIO

**OPERADO  
FISOMDF  
2022**

M. EN C. ELIAN SEGURA CARRANZA

ING. JORGE LUIS RODRIGUEZ IBARRA

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y  
OBRAS PÚBLICAS**

**SUPERVISOR DE OBRA**

ING. HUGO RANGEL ANGELES

**SUBDIRECTOR DE DESARROLLO  
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**

ING. JORGE LUIS RODRIGUEZ IBARRA

**COORDINADOR DE CONSTRUCCION**

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

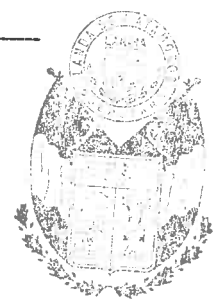
C. CARLOS ERREGUIN RIOS

\*Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haya usado indebidamente los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente.\*

Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haya usado indebidamente los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente.\*

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN A EL ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO RELATIVO A LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LANDA DE MATAMOROS EN LA LOCALIDAD DE OTATES DEL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO" CON NO. DE CONTRATO: MLM-DUOP-FISOMDF-SH-AD-46B-2022. EN LA LOCALIDAD DE OTATES, LANDA DE MATAMOROS, QRO.

FINAL DEL TEXTO



DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS